

**Zápisnica a Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ilija ,  
konaného dňa 05.02.2019 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Iliji.**

**č.1/2019**

**Počet poslancov OZ: 5**  
**Prítomní poslanci OZ: 5**

**Overovatelia zápisnice: Michaela Bačíková**  
**Michal Pecník**

**Zapisovateľ: Vratislav Cengel**  
**Hlavný kontrolór obce: RNDr. Pavel Bačík (ospravedlnený)**

**PROGRAM :**

1. Otvorenie zasadania.
2. Schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Odpady v obci – riešenie aktuálnej problematiky.
5. ÚPN – schválenie zadania.
6. Cintorín – aktuálne informácie.
7. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Schválenie uznesení.
11. Záver.

**K bodu č.1: Zahájenie zasadania.**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Vratislav Cengel, privítal prítomných a konštatoval, že zasadanie je uznášaniaschopné. Informoval poslancov, že z dnešného obecného zastupiteľstva sa ospravedlnil hlavný kontrolór obce RNDr. Pavel Bačík. a pristúpil k ďalšiemu bodu programu.

**K bodu č.2: Schválenie programu.**

K navrhnutému programu neboli vznesené žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 1- 02/2019:**

Obecné zastupiteľstvo obce Ilija **s c h v a ľ u j e** predložený program bez pripomienok.

Počet poslancov OZ: 5  
Prítomných poslancov: 5  
Hlasovali za : 5  
Hlasovali proti: 0  
Zdržali sa: 0

### **K bodu č.3: Kontrola plnenia uznesení.**

Starosta konštatoval, že žiadne uznesenie nie je potrebné vyhodnocovať, čo poslanci zobrali na vedomie bez pripomienok.

### **K bodu č.4: Odpady v obci – riešenie aktuálnej problematiky.**

Starosta informoval poslancov o aktuálnej problematike v odpadovom hospodárstve, ktoré sa dotýkajú hlavne miestnych samospráv. Hlavnou zmenou je zvýšenie poplatku za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemového odpadu na skládku odpadov. Tento poplatok je vo výške 5,40 €/t. odpadu. Od 1.3.2019 na základe Nariadenia vlády SR č. 330/2018 sa výška poplatku bude určovať podľa úrovni vytriedenia komunálneho odpadu. V obci Ilija sa miera vytriedenia komunálneho odpadu pohybuje na úrovni 25%. Pri takejto miere vytriedenia budeme platiť poplatok za skládkovanie odpadov v roku 2019 – 10,00€/t., v roku 2020 – 22,00€/t. a v roku 2021 a nasledujúce roky 27,00 €/tonu odpadov, čo by v roku 2021 predstavovalo zvýšenie tohto poplatku o 400%. Ďalšou veľkou zmenou, ktorá sa bude dotýkať našej obce bude zvýšenie poplatku za zneškodnenie komunálneho odpadu. Od 01.01.2019 budeme platiť 59,40 €/t. za zneškodnenia komunálneho odpadu, doterajší poplatok za likvidáciu bol vo výške 42,27 €/t. odpadov z domácností. Starosta zároveň vyzval poslancov, aby medzi obyvateľmi šírili osvetu ohľadom triedenia odpadov, nakoľko toto je momentálne jediná cesta akou môžu obyvatelia dopomôcť z výšeni miery vytriedenia odpadov obci a tým prispieť k zníženiu niektorých poplatkov. Zároveň starosta konštatoval, že ak ľudia triedia odpady, mali by byť aj motivovaní - čím viac vytriedime a máme menšie náklady na likvidáciu komunálnych odpadov, tým by mali ľudia za smeti platiť menej. Žiaľ momentálny nárast poplatkov za likvidáciu a uloženie odpadov na skládku je pre obce veľkým zásahom do rozpočtov miestnych samospráv. Starosta ubezpečil poslancov, že v tomto roku budeme dôsledne sledovať vývoj s odpadmi v našej obci, no zároveň konštatoval, že žiaľ od budúceho roku bude musieť obec pristúpiť k zvýšeniu poplatku za smeti pre jej obyvateľov, čo považuje starosta ako veľmi demotivujúce pre občanov a to najmä vo vzťahu k triedeniu odpadov. Starosta obce informoval, že plánuje urobiť medzi obyvateľmi osvetu a to buď formou letákov do domácnosti s podrobnými informáciami o aktuálnej problematike, alebo formou verejného zhromaždenia. Zároveň informoval o bezodkladnej potrebe zriadenia malej obecnej kompostárne v našej obci.

### **K bodu č.5: ÚPN – schválenie zadania.**

Obec Ilija na základe uznesenia 2-05/2018 obecného zastupiteľstva začala práce súvisiace s obstarávaním Územného plánu obce Ilija.

V prvom kroku obec pristúpila k výberu spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie. Spracovateľom sa stala Ing. Arch. Janka Privalincová, Nitra. Obstarávateľom ÚPN je v zmysle § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov obec Ilija. Obstarávateľská činnosť je zabezpečovaná Ing. Dankou Gajdošovou s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 266.

Na základe pokynov obce sa pristúpilo k etape obstarávania ÚPN a to k fáze prípravných prác. Prípravné práce pozostávali zo zverejnenia oznámenia o začatí obstarávania ako aj jeho rozposlanie dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým právnickým osobám, správcom sietí, dotknutým obciam a organizáciám pôsobiacich na území obce. Oznámenie bolo zverejnené na internetovej stránke obce, ako aj na úradnej tabuli. Prípravné práce prebiehali v októbri 2018. Od orgánov štátnej správy si obstarávateľ vyžiadala doteraz spracované podklady v zmysle § 7a stavebného zákona. Všetky získané podklady a poznatky obstarávateľ vyhodnotil, stanovil ich záväznosť pre ďalšie spracovanie ÚPN.

Na ich základe zadal spracovateľovi spracovanie ďalšej etapy obstarávania t.j. spracovanie prieskumov a rozborov. Účelom prieskumov a rozborov je vyhodnotenie súčasného stavu, zistenie disproporcií a určenie rozvojových zámerov územia. Prieskumy a rozborov obsahujú textovú, tabuľkovú a grafickú časť vrátane problémového výkresu, ktorý znázorňuje hlavné strety záujmov v území. Po ukončení tejto fázy sa pristúpilo k vypracovaniu samotného Zadania. Zadanie obsahuje hlavné ciele a požiadavky na riešenie územného plánu obce, ktoré treba zohľadniť v obstarávanej územnoplánovacej dokumentácii a podrobné požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania ÚPN.

Zadanie bolo zverejnené na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli obce v dňoch od 6.12.2018 do 7.1.2019. Oznámenie o začatí prerokovania Zadania bolo zaslané aj všetkým dotknutým orgánom štátnej správy a ich odborným organizáciám, správcom sietí, dotknutým obciam, fyzickým a právnickým osobám. Na základe pripomienok, ktoré došli v rámci prerokovania bolo obstarávateľom vyhotovené Vyhodnotenie pripomienok k Zadaniu. V zmysle pokynov uvedených vo vyhodnotení spracovateľ dopracoval a doplnil Zadanie. Niektoré pripomienky bude potrebné zohľadniť až pri samotnom Návrhu, t.j. premietnuť ich do výkresovej časti ÚPN.

Z radu verejnosti si nikto neuplatnil požiadavky k Zadaniu ÚPN – obce.

Následne obec požiadala o záväzné stanovisko k Zadaniu ÚPN obce Ilija Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, ktorý na základe uvedených skutočností podľa § 20 ods.6 stavebného zákona súhlasil s predloženým návrhom „Zadania pre Územný plán obce Ilija“ a nemá námietky k jeho schváleniu podľa §20 ods. 7 písm. c) stavebného zákona Obecným zastupiteľstvom obce Ilija. Následne vyzval starosta obce poslancov obecného zastupiteľstva k hlasovaniu za schválenie Zadania ÚPD obce Ilija v predloženom znení.

#### **Uznesenie č. 2 - 02/2019:**

Obecné zastupiteľstvo obce Ilija:

- A/ s c h v a ľ u j e** Zadanie pre územný plán obce Ilija, ktoré vypracovala Ing. Arch. Janka Privalincová, Nitra
- B/ s ú h l a s í** s vyhodnotením stanovísk orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb a verejnosti, uplatnených počas prerokovania Zadania pre ÚPN obce Ilija obstarávateľom a schvaľuje spôsob riešenia pripomienok a námietok v súlade s týmto vyhodnotením, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia
- C/ b e r i e n a v e d o m i e** stanovisko Okresného úradu v Banskej Bystrici odbor výstavby a bytovej politiky zo dňa 29.01.2019 pod č.OU-BB-OVBP1-2019/008325-2-KL o preskúmaní súladu Zadania na spracovanie ÚPN obce Ilija s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa a so všeobecne záväznými predpismi (v zmysle § 20 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov)

Počet poslancov OZ:	5
Prítomných poslancov:	5
Hlasovali za :	5
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

#### **K bodu č.6: Cintorín – aktuálne informácie.**

Starosta obce informoval poslancov o aktuálnej situácii ohľadom odkúpenia miestneho cintorína do vlastníctva obce Ilija od Cirkevného zboru ECAV na Slovensku v Banskej Štiavnici. Starosta obce bol na základe uznesenia č.2-11/2018 zo dňa 08.11.2018 obecným zastupiteľstvom poverený vykonaním všetkých potrebných úkonov ako aj ďalším rokovaním s predstaviteľmi ECAV na Slovensku v Banskej Štiavnici, tak aby mohlo dôjsť k podpisu kúpnej zmluvy a následnému prevodu vlastníckych práv v prospech obce Ilija.

Starosta informoval, že v priebehu mesiacov december 2018 a január 2019 došlo k ďalším rokovaniam medzi obidvomi zúčastnenými stranami, ktorých výsledkom bolo vypracovanie kúpnej zmluvy. Účastníci zmluvy sa dohodli na kúpnej cene vo výške 0,40€/m<sup>2</sup> t.j. obec za celý cintorín zaplatí 1 470,00 eur. Jedná sa konkrétne o parcely KN-C č.4 o výmere 3576 m<sup>2</sup> a KN-C č. 12/2 o výmere 97 m<sup>2</sup>. Kúpna zmluva bude podpísaná v najbližších dňoch a následne bude podaný návrh na vklad do príslušného katastra nehnuteľností. Starosta na záver verejne poďakoval predstaviteľom ECAV na Slovensku v Banskej Štiavnici za ochotu a snahu nájsť spoločnú cestu, tak aby mohlo dôjsť k tomuto predaju. Zároveň vyzdvihol dôležitosť odkúpenia cintorína do vlastníctva obce, čím sme vyriešili niekoľko „storočný“ problém, ktorý v prípade neodkúpenia by sa mohol ťahať niekoľko ďalších generácií.

### **K bodu č.7: Návrh plánu práce hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2019.**

Z dôvodu neprítomnosti hlavného kontrolóra obce predniesol plán práce na I.polrok 2019 starosta obce nasledovne:

Január – Apríl:

- príprava podkladov k stanovisku k záverečnému účtu obce.
- kontrola čerpania výdavkov z rozpočtu Obce Ilija prostredníctvom pokladnice obce uskutočnených v roku 2018.
- kontrola čerpania výdavkov z rozpočtu Obce Ilija uskutočnených v roku 2018 prostredníctvom jednotlivých účtov.

Máj:

- kontrola stavu pohľadávok obce.

Jún:

- kontrola nakladania s majetkom obce za obdobie 1.1.2018 – 31.12.2018.
- kontrola inventarizácie.

### **Uznesenie č. 3 - 02/2019:**

Obecné zastupiteľstvo obce Ilija **s c h v a ľ u j e** plán práce hlavného kontrolóra obce Ilija na I. polrok 2019.

Počet poslancov OZ:	5
Prítomných poslancov:	5
Hlasovali za :	5
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

### **K bodu č.8: Rôzne.**

Zriadenie vecného bremena:

Starosta obce predložil poslancom nasledovné informácie k zriadeniu vecného bremena v prospech oprávneného. Dňa 22.10.2010 bola medzi Obcou Ilija ako predávajúcim a Petrom Michálkom ako kupujúcim podpísaná „Kúpna zmluva č. 5/2010“ o prevode vlastníckych práv k parcele KN-C č. 554/4 o výmere 368 m<sup>2</sup> zapísanej na LV.č.1 v k.ú. Ilija ako trvalý trávny porast. Predaj sa uskutočnil na základe schválenia obecným zastupiteľstvom a to uznesením č. 4-09/2010 a na základe žiadosti kupujúceho vedenej pod č.191/2010 zo dňa 19.08.2010. Týmto predajom si obec sama sebe „odrezala“ prístup k pozemkom, ktorých je vlastníkom a ktoré vie obec v budúcnosti využívať pre svoj ďalší rozvoj. Na základe týchto skutočností bol dňa 14.05.2012 vypracovaný „Dodatok č.1“ k kúpnej zmluve č.05/2010 zo dňa 22.10.2012. Tento dodatok bol schválený obecným zastupiteľstvom a to uznesením č.1-5/2012 zo dňa 09.05.2012, v ktorom podmienkou prevodu vlastníckych práv v prospech kupujúceho bolo zapísanie vecného bremena „Verejný právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami“ na parcele, ktorá bola predmetom

prevodu. Nakoľko k dnešnému dňu nebolo na príslušnom Okresnom úrade odbore katastra zriadené predmetné vecné bremeno, pristúpil starosta obce k vypracovaniu návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena medzi vlastníkom pozemku p. Petrom Michálkom ako povinného z vecného bremena a obcou Ilija ako oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje s účinkami „in-rem“. Vypracovanie a obsah zmluvy o zriadení vecného bremena prediskutoval aj s vlastníkom pozemku p. Petrom Michálkom, ktorý s vypracovaním takejto zmluvy súhlasil. Návrh zmluvy predniesol starosta aj poslancom, otvoril k tomuto bodu diskusiu a odporučil poslancom schválenie tejto zmluvy v navrhovanom znení. Poslanci s návrhom zmluvy o zriadení vecného bremena v navrhovanej forme súhlasili na znak čoho jednohlasne schválili zriadenie vecného bremena v prospech obce Ilija.

#### **Uznesenie č. 4 - 02/2019:**

Obecné zastupiteľstvo obce Ilija:

**A. s c h v a ľ u j e** zriadenie vecného bremena na parcele č. KN-C 554/4, ktorá je prístupovou cestou k pozemkom č. KN-C 536 a KN-C 554/1, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Ilija.

**B. p o v e r u j e** starostu obce všetkými potrebnými úkonmi spojenými s podpisom Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi p. Petrom Michálkom ako povinným a Obcou Ilija ako oprávneným z vecného bremena

Počet poslancov OZ:	5
Prítomných poslancov:	5
Hlasovali za :	5
Hlasovali proti:	0
Zdržali sa:	0

#### Informácie starostu obce:

- Starosta obce informoval poslancov o umiestnení p. Márii Svrčinovej do domova sociálnych služieb. Obec dňa 25.04.2018 podala na BBSK útvár sociálnych služieb, z dôvodu zlého zdravotného stavu žiadosť o bezodkladné umiestnenie pre pani Máriu Svrčinovú. Z dôvodu, že nebol naplnený §8 ods.6 zákona č.448/2008 Z.z. o sociálnych službách, odbor sociálnych služieb túto žiadosť zamietol a následne zaradil p. Svrčinovú na 25. miesto do poradovníka čakateľov do DSS Libertas v Lučenci. Z dôvodu uvoľnenia miesta v tomto zariadení bola p. Svrčinová prostredníctvom obce Ilija dňa 12.02.2019 umiestnená do tohto zariadenia, na základe čoho bola medzi p. Svrčinovou a Domovom sociálnych služieb Libertas, Lučenec uzatvorená zmluva o poskytovaní sociálnej služby. Starosta zároveň poďakoval všetkým, ktorí akýmkoľvek spôsobom pomohli pani Svrčinovej počas obdobia od smrti jej manžela, až do doby jej umiestnenia do domova sociálnych služieb.
- V ďalšom bode starosta obce informoval, že v priebehu roku 2019 sa uskutočnia rekonštrukčné práce na el. vedení v našej obce. Konkrétne sa jedná o posilnenie el. vedenia od obecného úradu smerom na Putište. V rámci rekonštrukčných prác na el. vedení sa uskutoční aj výmena podperných bodov – stĺpov na tejto trase. Starosta zároveň požiadal SSD, aby do rekonštrukčných prác bolo zapracované aj odstránenie stožiaru pred obecným úradom a jeho nahradenie novou modernou trafostanicou. Zároveň zvolal s SSD pracovné stretnutie na obecnom úrade v termíne 12.03.2019.
- Na obec Ilija bola doručená žiadosť od Mgr. Radovana Prokeša o stanovisko k plánovanej výstavbe na pozemkoch KN-C č. 129/2 a 139/2. Jedná sa o pozemky nachádzajúce sa za obecným úradom, smerom ku kostolu. Z dôvodu, že oba pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme pohrebiska akákoľvek výstavba tu nie je možná. Nakoľko sa jedná o dôležité rozhodnutie zo strany obce rozhodol sa starosta obce zavolať mimoriadne stretnutie obecného zastupiteľstva aj za účasti vlastníka pozemku. Na tomto stretnutí prebehne diskusia starostu, poslancov a vlastníka predmetných

pozemkov. Na záver obecné zastupiteľstvo vydá záväzné stanovisko obce k podanej žiadosti.

- Starosta ďalej informoval o ukončení súdneho sporu medzi Lukášom Bačíkom a obcou Ilija. V roku 2011 podal p. Lukáš Bačík na Okresnom súde v ZH na obec Ilija žalobu za nezaplatené rekonštrukčné práce na budove kultúrneho domu v obci. Súdne konanie trvalo takmer 9 rokov. Okresný súd v Žiari nad Hronom rozsudkom z 31.januára 2018 rozhodol, že žalobu žalobcu zamietal. Obec Ilija ako žalovaný má právo na náhradu trov konania proti žalobcovi v rozsahu 100%. Žalobca sa v konaní prostredníctvom svojho právneho zástupcu voči tomuto rozhodnutiu odvolal. Krajský súd v Banskej Bystrici ako odvolací súd 24.októbra 2018 rozhodol, že potvrdzuje rozsudok Okresného súdu v ZH zo dňa 31. januára 2018. Proti tomuto rozhodnutiu odvolanie nie je prípustné. Obec zastupovala v súdnom spore JUDr. Mgr. Ivana Švarcová. Trovy konania obce v tomto spore predstavujú výšku 4 179,78 €.

#### **K bodu č.9: Diskusia.**

Poslanci diskutovali k jednotlivým bodom programu v priebehu zasadania a ďalšie diskusné príspevky už neboli.

#### **K bodu č.10: Schválenie uznesenia :**

Všetky uznesenia boli schvaľované poslancami jednotlivo počas priebehu obecného zastupiteľstva.

#### **K bodu č.11: Záver:**

V poslednom bode starosta obce Vratislav Cengel poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce:

Vratislav Cengel

Zapísal:

Vratislav Cengel

Overovatelia zápisnice:

Michaela Bačíková

Michal Pecník

Vyvesené na úradnej tabuli dňa: 14.02.2019

Zverejnené na internete [www.obecilija.sk](http://www.obecilija.sk) dňa: 28.02.2019

V Iliji, 14.02.2019