

Zmluva o dielo č.: 8/2012

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl., zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka
medzi účastníkmi:

Zhotoviteľ: **MARO, s.r.o**
so sídlom: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
v zast.: Jozef Kavulek , funkcia : konateľ spoločnosti
vo veciach technických: Jozef Kavulek
IČO: 36 407 020
bankové spojenie : Všeobecná úverová banka
číslo účtu : 2980778158 / 0200
(ďalej len „zhotoviteľ“)

A

Objednávateľ: **Obec Ilija**
so sídlom: Ilija 150, 969 03 Banská Štiavnica 1
v zast.: Milan Jokel
IČO : 00320692
bankové spojenie : Prima banka Slovensko,a.s. , kód banky 5600
číslo účtu : 1417119001
(ďalej len „objednávateľ“)

Č l á n o k I.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 1.1** Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela : Viacúčelové športové ihrisko 993 m² , na pozemku, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce ILIJA, druh pozemku: ostatné plochy-kód 30-Pozemok na ktorom je ihrisko , zapísaný na Liste vlastníctva č.1, v katastrálnom území 821 225 Ilija , okres Banská Štiavnica.
- 1.2** Dielo je bližšie špecifikované v cenovej kalkulácii, ktorá je neoddeliteľnou prílohou číslo 1 k tejto zmluve.
- 1.3** Miesto plnenia: Obec Ilija, číslo parcely 4472/10

Č l á n o k II.

Cena diela a platobné podmienky

- 2.1** Účastníci zmluvy sa dohodli na cene za dielo bližšie špecifikované v článku I. tejto zmluvy vo výške:
- Suma bez DPH: 19 314,9 €**
20% DPH: 3 862,98 €
Suma s DPH: 23 177,88 €
- 2.2** Cena za dodanie diela bude uhradená objednávatelom zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré musia mať náležitosti riadnych daňových dokladov a to bezhotovostným platobným stykom na základe skutočne zrealizovaných a objednávatelom prevzatých stavebných prác nasledovne:

A, Suma 6 953,36 € s DPH tj. 30% z celkovej ceny diela po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, na základe faktúry najneskôr však do 14 dní po podpise zmluvy o dielo.

B, Suma 16 224,52 € s DPH tj. 70% z celkovej ceny diela do 14 dní po dokončení diela na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

2.3 Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej vystavenia

Úhradou sa rozumie zrealizovaná platba – pripísanie na účet zhotoviteľa.

2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ktoré budú vykonávané pri zhotovovaní Diela sú predmetom činnosti Zhotoviteľa. Cena za Dielo bola dohodnutá s ohľadom na kalkuláciu vyhotovenú Zhotoviteľom, ktorému sú známe všetky úkony potrebné na riadne zhotovenie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonaná kalkulácia je úplná a pokrýva riadne a úplné zhotovenie Diela. V prípade ak dôjde k potrebe navyše prác, ktoré nie sú spôsobené nepredvídateľnými prekážkami (vis maior), s výnimkou prekážok spôsobených Zhotoviteľom, aj z nedbanlivosti, všetky takéto navyše práce budú vykonané na náklady Zhotoviteľa.

2.5 Ak sa vyskytnú nepredvídateľné prekážky (vis maior), uhradí objednávateľ zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s ich odstránením po predchádzajúcom odsúhlasení s objednávateľom. Rozsah prác, materiálov a cena bude špecifikovaná vždy v osobitnom dodatku k zmluve na základe rozpočtu s rozpisom položiek podľa skutočnosti a bude fakturovaná samostatne.

Č l á n o k III.

Termín plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaradiť termín diela do Plánu prác a prevziať stavenisko najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a do 90 dní ukončiť dielo. Doba zhotovenia diela sa predlžuje automaticky o počet dní v ktorých nebolo možné zhotovovať dielo alebo vykonávať práce, ktoré technológia neumožňuje, ako napr.: pokles vonkajšej teploty pod 10 stupňov Celzia, vlhký alebo mokrý povrch, dážď, sneženie.

3.2 Presný termín plnenia s uvedením konkrétnych dátumov bude uvedený v zápise o prevzatí staveniska.

Č l á n o k IV.

Povinnosti zhotoviteľa

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a v požadovanej kvalite zhotoviť dielo a dodať materiál v dohodnutom množstve.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje materiály potrebné pre zhotovenie diela do doby zhotovenia diela, vyplývajúcej z Plánu prác, uskladniť v priestoroch skladu zhotoviteľa na jeho náklady. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priestor staveniska pred poškodením a odcudzením materiálu a techniky na vlastné náklady.

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť denné záznamy v Stavebnom denníku, ktorý odovzdá objednávateľovi súčasne s Protokolom o odovzdaní pri prevzatí diela. Stavebný denník musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle stavebného zákona.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ určuje osobu stavebného dozoru.

4.5 Zhotoviteľ je plne zodpovedný za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov, ktorí vykonávajú práce na diele alebo sú v právnom vzťahu so spoločnosťou zhotoviteľa.

4.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Č l á n o k V.

Povinnosti objednávateľa

5.1 Objednávateľ je povinný na požiadanie preukázať zhotoviteľovi úhradu dohodnutých súm podľa Článku II. tejto zmluvy výpisom z účtu objednávateľa.

5.2 Objednávateľ je povinný vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska aspoň 7 dní vopred.

5.3 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi priestor pre uskladnenie stavebných materiálov a parkovanie strojov. Umožniť vstup pracovníkom a vozidiel spoločnosti zhotoviteľa na miesto vyhotovenia diela.

Č l á n o k VI.

Prevzatie diela

6.1 Zhotoviteľ je povinný min.1 deň vopred vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými za účelom ich zdokumentovania.

6.2 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela aspoň tri dni vopred, pred odovzdaním diela. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.

6.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.

Č l á n o k VII.

Zmluvné pokuty

7.1 V prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi platbu bližšie špecifikovanú v Článku II, bod 2.2, písm. A a B, tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania po dátume splatnosti platby.

7.2 V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo v špecifikovanom termíne v Článku III, bod 3.1, je objednávateľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania.

7.3 V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať bezdôvodne preberací protokol, je zhotoviteľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny diela s DPH.

7.4 V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo ani do 14 dní od špecifikovaného termínu v Článku III, bod 3.1, je objednávateľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny diela s DPH.

7.5 Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto zmluve nie sú dotknuté nároky zhotoviteľa a objednávateľa na úhradu vzniknutej škody.

Č l á n o k VIII.

Vlastnícke práva

8.1 Vlastníctvo k predmetu tejto zmluvy uvedenom v Článku I/ tejto zmluvy prechádza na objednávateľa momentom zaplatenia ceny diela v celosti s DPH.

Č l á n o k IX.

Záručné a pozáručné podmienky

9.1 Na použité tovary a materiály na diele poskytuje zhotoviteľ záruku 2 roky od protokolárneho odovzdania diela.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky diela, ktoré má predmet diela podľa tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3 Zhotoviteľ poskytne záručný a pozáručný servis na vybudované dielo a v prípade vady nastúpi na opravu do 5-tich pracovných dní od posúdenia a uznania reklamácie. Po uznaní vady ako reklamácie, vadu odstráni zhotoviteľ najneskôr do 60-ich pracovných dní od dňa písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Reklamácia musí byť konkrétna, zrozumiteľná a uplatnená písomne.

Č l á n o k X.

Odstúpenie od zmluvy

10.1 Podstatné porušenie zmluvných povinností má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje :

- omeškanie s ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi o viac ako 14 dní po termíne uvedenom v článku III, bod 3.1 tejto zmluvy,

Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:

- omeškanie s úhradou oprávnene vyfakturovanej ceny za dielo o viac ako 14 dní po lehote splatnosti faktúrovanej ceny.

10.2 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení.

10.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od tejto Zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.

10.5 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :

- a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa.
- b) Zhotoviteľ predloží do 14 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác
- c) práce realizované Zhotoviteľom do odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané konečnou faktúrou, ktorá bude odsúhlasená technickým dozorom objednávateľa v súlade s platobnými podmienkami v zmysle tejto zmluvy.
- d) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od obdržania konečnej faktúry.

Č l á n o k XI.

Záverčné ustanovenia

11.1 Táto zmluva sa v ostatnom spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11.2 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu.

11.3 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len po predchádzajúcom súhlase účastníkov tejto zmluvy.

11.4 Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju účastníci podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Ilji, dňa 19.9.2012



Za objednávateľa

V Sučanoch dňa 12.9.2012

A large, stylized handwritten signature in black ink, positioned above a horizontal dotted line.

za zhotoviteľa

MARO s.r.o.

Podhradská cesta 2

038 52 Sučany

IČO: 36 407 020

IČ DPH: SK2020123237

Vyhotovovacia doložka:

Počet strán: 4

Počet príloh: 1 (cenová kalkulácia)

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnako platných výtlačkoch.

Výtlačok č. 1: pre objednávateľa

Výtlačok č. 2: pre zhotoviteľa